

BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN · Wasserstraße 13 · 59423 Unna

An
Herrn Bürgermeister Dirk Wigant
Rathausplatz 1
59423 Unna

Fraktion im Rat der Kreisstadt Unna

Esther Schriek
Michael Sacher
Fraktionssprecher*innen

Geschäftsstelle
Wasserstraße 13
59423 Unna
Tel.: 02303 145 11
info@gruene-unna.de

Unna, 25. Juni 2026

Antrag auf Prüfung der Änderung von Bebauungsplänen Unna/Mitte und evtl. Zentren in den Ortsteilen, um mehr Wohnnutzung zu ermöglichen und Leerstände zu vermeiden

Sehr geehrter Herr Wigant,

hiermit beantragt die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zu beschließen:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Bebauungspläne der Innenstadt bzw. der Ortsteilzentren zu überprüfen, ob eine Zulassung zu mehr Wohnraumnutzung möglich ist.

Begründung

Eine Stadt belebt zu halten, ist zunehmend schwieriger, da der Einzelhandel durch die Konkurrenz des Versandhandels abnimmt und weniger Fläche benötigt. Lange wurde die Fläche für Einzelhandel vergrößert, jetzt aber gibt es Leerstände, die perspektivisch zunehmen. Andererseits fehlen Wohnungen.

Wo ist in Unna im Innenstadtbereich bzw. in Stadtteilzentren ausschließlich eine Nutzung durch Handel / Dienstleistungen oder Kleingewerbe erlaubt, evtl. auch nur im Erdgeschoss? Wo kann man eine Nutzung für Wohnen zulassen?

Ziel dieser Prüfung ist Leerstände zu vermeiden, mehr Wohnraumnutzung zu ermöglichen sowie Handel und Dienstleistungen in attraktiven Bereichen zu konzentrieren.

Mit freundlichen Grüßen



Esther Schriek
Fraktionssprecherin



Michael Sacher
Fraktionssprecher